

Hinweis für die Benutzung des PDF-Viewers

Mit den aktuellen Versionen von Firefox und Chrome werden PDF-Dateien standardmäßig im integrierten PDF-Viewer (und nicht im installierten Adobe (Reader)) angezeigt.

Da die integrierten PDF-Viewer keine ausreichende Formularunterstützung bieten führt das

zu gravierenden Fehlfunktionen in PDF-Formularen. Formulanutzer müssen deshalb bis auf weiteres Einstellungen an den entsprechenden Browsern vornehmen.

Hierzu haben wir eine kurze Anleitung unter folgendem Link für Sie vorbereitet:

<http://www.form-solutions.net/red.php?red=4302>

Auf dem v. g. Grundstück wurde mit Bauantrag vom für folgendes Bauvorhaben beantragt

Der/Die o.g. Erschienenen/n, ausgewiesen durch Personalausweis, gab/en folgende Baulastverpflichtungserklärung nach § 81 NBauO ab:

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in Erbbauberechtigte/r zu 1. zu 2.

Ich/Wir übernehme(n) für mich/uns und zu Lasten meiner/unserer Rechtsnachfolger die öffentlich-rechtliche Verpflichtung einer Baulast gem. § 81 NBauO mit dem Inhalt, die Verpflichtung nach § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB, die für die Biogasanlage errichteten baulichen Anlagen (dies gilt auch für eventuelle spätere Erweiterungen) nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung, spätestens jedoch 3 Jahre nach Betriebseinstellung, zurückzubauen und die vorgenommenen Bodenversiegelungen zu beseitigen. Bei einer genehmigten Nutzungsänderung, die dem landwirtschaftlichen Betrieb dient, entfällt diese Verpflichtung. Falls nur einzelne bauliche Anlagen für den landwirtschaftlichen Betrieb umgenutzt werden, so gilt diese Rückbauverpflichtung uneingeschränkt für die übrigen baulichen Anlagen.

Ich/Wir bewillige/n und beantrage/n die Eintragung dieser Verpflichtung in das Baulastenverzeichnis.

<input type="text" value="Ort, Datum"/>	<input type="text" value="Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r"/>	<input type="text" value="Ort, Datum"/>	<input type="text" value="Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r"/>
---	---	---	---

Die eigenhändig geleistete Unterschrift wird hiermit bestätigt:

<input type="text" value="Ort, Datum"/>	<input type="text" value="Behörde"/>	<input type="text" value="i.A. (Unterschrift)"/>
---	--------------------------------------	--

2. Kostenübernahmeerklärung

Die Kosten für die Eintragung in das Baulastenverzeichnis übernimmt der/die Kostenübernahmeerklärung ist beigelegt

Bauherr/in Antragsteller/in zu 1. Antragsteller/in zu 2.

<input type="text" value="Ort, Datum"/>	<input type="text" value="Unterschrift Kostenträger/in"/>
---	---