

1. Baulastenerklärung - § 81 NBauO

§ 9 Abs. 3 - Kinderspielplatz

Es erschien/en heute:

| | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------|--------------------------|-------------------|
| 1. | Familienname | Vorname | | | | | |
| Straße | | Hausnummer | PLZ | Ort | | | |
| Telefon (Angabe freiwillig) | | Fax (Angabe freiwillig) | | E-Mail (Angabe freiwillig) | | | |
| <input type="checkbox"/> | Eigentümer/in des | <input type="checkbox"/> | Erbbauberechtigte/r des | <input type="checkbox"/> | Grundstücks | <input type="checkbox"/> | Erbbaugrundstücks |
| Grundbuch-Blatt | | Gemeinde | | | Gemarkung | | |
| Flur | | Flurstück | | Straße | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------|--------------------------|-------------------|
| 2. | Familienname | Vorname | | | | | |
| Straße | | Hausnummer | PLZ | Ort | | | |
| Telefon (Angabe freiwillig) | | Fax (Angabe freiwillig) | | E-Mail (Angabe freiwillig) | | | |
| <input type="checkbox"/> | Eigentümer/in des | <input type="checkbox"/> | Erbbauberechtigte/r des | <input type="checkbox"/> | Grundstücks | <input type="checkbox"/> | Erbbaugrundstücks |
| Grundbuch-Blatt | | Gemeinde | | | Gemarkung | | |
| Flur | | Flurstück | | Straße | | | |

Der/Die o.g. Erschienenen/n, ausgewiesen durch Personalausweis, gab/en folgende Baulastverpflichtungserklärung nach § 81 NBauO ab:

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in Erbbauberechtigte/r zu 1. zu 2.

Ich/Wir übernehme/n für mich/uns und zu Lasten meiner/unserer Rechtsnachfolger die öffentlich-rechtliche Verpflichtung einer Baulast gem. § 81 NBauO zu dulden, dass auf meinem/unserem Grundstück eine Fläche, die auf dem anliegenden Lageplan, der Bestandteil dieser Urkunde ist, braun schraffiert ist, als ein ausreichend großer Spielplatz für das Grundstück:

| | | |
|---------------|-----------|-------|
| Grundbuch von | Band | Blatt |
| Gemarkung | Straße | |
| Flur | Flurstück | |

angelegt wird.

Ich/Wir bewillige/n und beantrage/n hiermit dem Landkreis gegenüber die Eintragung dieser Verpflichtung in das Baulastenverzeichnis.

| | | | |
|------------|--|------------|--|
| Ort, Datum | Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r | Ort, Datum | Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r |
|------------|--|------------|--|

Die eigenhändig geleistete Unterschrift wird hiermit bestätigt:

| | | |
|------------|---------|---------------------|
| Ort, Datum | Behörde | i.A. (Unterschrift) |
|------------|---------|---------------------|

2. Kostenübernahmeerklärung

Die Kosten für die Eintragung in das Baulastenverzeichnis übernimmt der/die Kostenübernahmeerklärung ist beigefügt

| | | |
|---|------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Bauherr/in | Ort, Datum | Unterschrift Kostenträger/in |
| <input type="checkbox"/> Antragsteller/in zu 1. | | |
| <input type="checkbox"/> Antragsteller/in zu 2. | | |

